



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
23

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 88209/3724

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Καρπάθου δρόμου Καρπάθου (Ν. Δωδεκανήσου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παράγρ. 1).
3. Την υπ' αριθ. 52201/2031/16.7.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Καρπάθου» (ΦΕΚ 388/Δ).
4. Την υπ' αριθ. οικ. 237/ΧΟΠ/ΕΠΑ/25.6.1986 απόφαση του Νομάρχη Δωδεκανήσου.
5. Τα υπ' αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ/οικ. 218/2.7.85, ΧΟΠ/ΕΠΑ/οικ. 273/4.9.85 και ΧΟΠ/ΕΠΑ/οικ. 277/9.7.1986 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Δωδεκανήσου προς του αρμόδιους φορείς.
6. Τις υπ' αριθ. 69/1985 και 2/86 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπάθου.
7. Το υπ' αριθ. 19.321/85 έγγραφο της Δ/νσης Εσωτερικών Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμων και Κοινοτήτων Νομαρχίας Δωδεκανήσου.
8. Το υπ' αριθ. Τ.Τ./Τ 3117/3495/85 έγγραφο του Λιμενικού Ταμείου Δωδεκανήσου.
9. Το υπ' αριθ. 529551/86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
10. Το υπ' αριθ. ΤΥ. 3305/86 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Δωδεκανήσου.
11. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
12. Την από 16.12.1985 (7η συνεδρίαση) του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του οικισμού Καρπάθου δήμου Καρπάθου (Ν. Δωδεκανήσου), όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωσή του οικισμού Καρπάθου για προγραμματικό πληθυσμιακό μέγεθος 2.200 κατοίκων με:

α. Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής επιφάνειας 60 περίπου στρεμμάτων, στις οποίες δεν συμπεριλαμβάνεται μικρής έκτασης βιοτεχνική ζώνη (στα νοτιοδυτικά του οικισμού εντός ΖΟΕ) και τη δημιουργία πολεοδομικής ενότητας με μέση πυκνότητα οικήσεως 98.2 κατ/Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 1.3 όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.4 Π-1.5 σε κλίμακα 1:5000 και

β. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.2. Π-1.3.2. Π-1.6.1 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Τη διατήρηση της μορφής γενικής κατοικίας στο σύνολο του οικισμού.

- Την παραμονή των κεντρικών λειτουργιών στη σημερινή τους θέση με μικρή επέκταση προς δυσμάς και ίδρυση μιας μονάδας δημοσίων υπηρεσιών στη θέση του σημερινού γηπέδου και στο βορειοανατολικό τμήμα αυτού.

- Εγκατάσταση στο χώρο του σημερινού γηπέδου του γυμνασίου και της επαγγελματικής τεχνικής σχολής και μικρού γυμναστηρίου για την εξυπηρέτηση των μαθητών του δημοτικού σχολείου και του γυμνασίου. Το δημοτικό σχολείο παραμένει στη σημερινή του θέση και προτείνεται η δημιουργία δύο (2) νηπιαγωγείων, ενός διθέσιου νότια του κέντρου και ενός μονοθέσιου δυτικότερα και κοντά στην περιοχή ΣΚΟΠΗ.

- Επέκταση του υφισταμένου νοσοκομείου και μετατροπή του σε κέντρο υγείας.

- Δημιουργία ενός (1) βρεφονηπιακού σταθμού, δίπλα στην εκκλησία των Αγίων Αποστόλων και ενός (1) παιδικού σταθμού έναντι του γυμνασίου.

- Μεταφορά του αθλητικού γηπέδου σε περιοχή εκτός του οικισμού και οργάνωσή του χώρου (επιφανείας περίπου 25 στρεμμάτων) σε αθλητικό κέντρο Α.

- Για τις πολιτιστικές λειτουργίες χωροθετούνται α) Μουσείο και αίθουσα διαλέξεων στα νότια της Ακρόπολης, β) Πνευματικό κέντρο που θα στεγασθεί στο δημοτικό κατάστημα, γ) αίθουσα συγκεντρώσεων στο χώρο κάτω από την εκκλησία της Ευαγγελίστριας.

- Το χονδρεμπόριο χωροθετείται εντός της βιοτεχνικής ζώνης, εκτός του οικισμού. Οι αποθήκες που λειτουργούν σήμερα στο κέντρο επιφέρουν σημαντική επιβάρυνση στον οικισμό και προτείνεται η μεταφορά τους στη βιοτεχνική ζώνη.

- Για την αναφυχή μέσα στην πόλη προτείνεται η οργάνωση της παραλιακής ζώνης και των περιοχών αστικού πρασίνου.

- Το νεκροταφείο παραμένει στη σημερινή του θέση.

γ. Την γενική εκτίμηση της χωρητικότητας του οικισμού (μία πολεοδομική ενότητα) σε κατοίκους για το έτος 1988 και τις ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή του οικισμού, όπως φαίνεται στους πίνακες Α-11.2. 1α και Α.11.6.

δ. Την οργάνωση των δικτύων, χερσαίων και θαλασσίων μεταφορών όπως φαίνονται στον χάρτη Π-2.1.2 σε κλίμακα 1:5000.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Η διακλάδωση της υπεραστικής οδού από Μενετές - Αεροδρόμιο, μέσα ισοπύκνου κόμβου και κατάλληλης σήμανσης, στην είσοδο του οικισμού σε τρεις (3) συλλεκτρήριους. Η πρώτη οδηγεί στο λιμάνι και στη συλλεκτρήριο προς Απέρη, η δεύτερη προς το κέντρο και η τρίτη εξυπηρετεί τις ορεινές περιοχές του οικισμού και καταλήγει στην Ακρόπολη και στην έξοδο προς Αμμουπή. Κόμβος δημιουργείται και στη διακλάδωση της συλλεκτρήριου προς Απέρη με τις δευτερεύουσες οδούς:

- Δημιουργούνται χώροι στάθμευσης εκτός οδού.

- Ο σταθμός υπεραστικών λεωφορείων χωροθετείται παρά το λιμάνι

και ο σταθμός φορτηγών αυτοκινήτων στην είσοδο του οικισμού στον οδικό άξονα προς Μενετές - Αεροδρόμιο.

- Μεταφορά των λιμενικών εγκαταστάσεων από το ανατολικό στο δυτικό άκρο της λιμενολεκάνης των Πηγαδιών.

- Επιχωμάτωση του κεντρικού και δυτικού τμήματος του λιμανιού καθώς και γύρω από τη βραχώδη έξαρση του Επαρχείου για τη δημιουργία δρόμου προσπελάσεως προς τη νέα θέση των λιμενικών εγκαταστάσεων και χώρων στάθμευσης - αναμονής και σταθμού υπεραστικών λεωφορείων.

ε. Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.7 και Π-1.8, σε 1:5.000 και ειδικότερα:

- Καθορισμός ζωνών περιβαλλοντικής εξυγίανσης- αναβάθμισης στην περιοχή Σκοπή και νοτιοανατολικά του οικισμού.

- Καθορισμός ζώνης ανάπλασης σε περιοχή που εμφανίζει σοβαρά προβλήματα εφαρμογής ρυμοτομικού σχεδίου χωρίς την εφαρμογή του άρθρου 13 του Ν. 1337/83.

- Ζώνη καθοριστικών όρων δόμησης σ' όλη την έκταση του Γ.Π.Σ.

Β. Τις προτάσεις λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.9 και Π-1.10 σε κλίμακα 1:25.000 και 1:5.000 αντίστοιχα και ειδικότερα καθορισμό ζωνών:

- Προστασίας ακτών.

- Προστασίας δασών (αφορούν στη διατήρηση- συντήρηση και αναδάσωση των μοναδικών δασικών περιοχών του ευρύτερου χώρου).

Στον οικισμό εντοπίζονται τέτοιες ζώνες προστασίας α) στην Ακρόπολη και β) στις κλιτύς που έχουν έντονες κλίσεις.

- Προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος.

- Προστασίας υποβαθμισμένων οικοσυστημάτων.

- Προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων.

- Φύτευσης προστασίας-ανάδειξης.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.2.2, Π-2.3.2., Π-2.4.2, Π-2.6.2, Π-2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

α. Δίκτυο ύδρευσης:

Για την ύδρευση του οικισμού το σημείο υδροληψίας και το εξωτερικό υδραγωγείο θα εξαρτηθεί από τη μελέτη των υδροφόρων στρωμάτων της νήσου σε συνδυασμό με τις ανάγκες των γύρω οικισμών.

Η απαιτούμενη ποσότητα νερού για τον οικισμό εκτιμάται σε $1200\mu^2/24\omega\rho\omicron$.

β. Δίκτυο ομβρίων- ακαθάρτων αντιπλημμυρική προστασία -απορίμματα.

Καθορισμός αγωγών ομβρίων (με την προϋπόθεση ότι δεν θα παρεμποδίζεται η φυσική ροή και θα γίνει η απαραίτητη διευθέτηση των ρεμμάτων που διασχίζουν τον οικισμό).

- Επέκταση του δικτύου ακαθάρτων του τμήματος του οικισμού που εξυπηρετείται ακόμα με βόθρους.

γ. Ενεργειακό- τηλεπικοινωνιακό σύστημα:

Η παροχή ηλεκτρικής ενέργειας είναι επαρκής. Πρόταση αύξησης της χωρητικότητας του τηλεφωνικού κέντρου.

Δ. Τις προτάσεις για πυροπροστασία, προστασία από σεισμούς- θεομηνίες όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2, Π-3.2 και Π-3.3 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Καθορισμός της θέσης πυροσβεστικού σταθμού υδροληψίας με ακτίνα δράσης το σύνολο του οικισμού, των θέσεων συγκέντρωσης του πληθυσμού καθώς και των εγκαταστάσεων έκτακτης ανάγκης.

Ε. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση του Γ.Π.Σ. όπως φαίνονται στον πίνακα 4.1.1.

Ζ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δεκατεσσάρων (14) χαρτών και τριών (3) πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 88209/1986 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2) Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοσή τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΓΟΚ.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ: ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΠΗΓΑΔΙΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Α - 11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

	Προγραμματικό μέγεθος 1988	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1989	Αποδεκτή γη 1983	Αναγκαία νέα γη 83-84	Αριθμ. μόναυ.
	(1)	(2)	(3)=(1)X(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
-Επαρχιακές Υπηρεσίες	7.000 κατ.	0,25 μ ² /κατ.	1.750	1.775	-	
-Δικαστήριο (Ειρηνοδι- κείο, Πλημμελειοδικείο)	7.000 "	0,05 "	350	-	350	
-Αστυνομικό Τμήμα	3.200 "	0,08 "	256	-	256	
-Οργαν. κοινής ωφέλειας	5.700 "	0,24 "	1.368	-	1.368	
-Δημόσιες Τράπεζες	5.700 "	0,05 "	285	-	285	
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	2.200 "	0,10 "	220	250	-	
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	2.200 "	1,50 "	3.300	2.000	1.300	
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2.200 "	2.500 μ ²	2.500	200	2.300	
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	5.100 "	0,50 μ ² /κατ.	2.550	3.500	-	
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
-Γυμνάσιο	285 μαθ.	10 μ ² /χρ.	2.850	-	2.850	
-Δημοτικά	220 "	12 "	2.640	2.650	890	
-Νηπιαγωγεία	55 "	16 "	880			
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
-Κέντρο Υγείας	5.700 κατ.	2.400 μ ²	2.400	2.400		
-Παιδικοί/βρεφικοί σταθμοί	22 βρ.	8 μ ² /χρ.	176	-	176	
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ		25.000 μ ²	25.000	9.000	16.000	
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	2.200 κατ.	0,50 μ ² /κατ.	1.100	820	280	
10. ΝΑΟΣ	2.200 "	1	1	1	-	
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	2.200 "	0,50 μ ² /κατ.	1.100	1.150	-	

ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Α-11.6: ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1989

	Πληθυσμ. Πολεοδο- μικής ενότητ. 8.1 (κατ.)	Έκταση Πολεοδ. Ενότητ. (Ha)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδομ. Ενότητας βάσει προτύπων	Σταθερ. ωφελ. επιφαν. κατοικ. (μ ² /κατ.)	Σταθερ/πο γης για κοινων.+ τεχν.υποδ. (μ ² /κατ.)	Πυκνот. Πολ.Ενοτ. (επιτρ.) (κατ./Ha)	Βαθ- μός Κορε- σμού	Συνολική Χωρητικ. Πολεοδομ. Ενότητας (κατ.)	Απομειν. Χωρητικ. κατά Πολ.Ενοτ. (κατ.)
	p	ε	σ	k	u	$d = \frac{\sigma}{k+u} \cdot 10^4$	λ	c=εδλ	c'=c-p
Πολεοδομική Ενότητα Καρπάθου	1.2'66	89,2	1,3	35	75	98.2	0,25	2.200.	934

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Π - 4.1.1
ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

α/α	ΤΟΜΕΑΣ - ΕΡΓΩΝ	ΕΠΙ ΜΕΡΟΥΣ ΕΡΓΑ ΚΑΤΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ					
			1ος	2ος	3ος	4ος	5ος	6ος & περαιτέρω
			1986	1987	1988	1989	1990	1991
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	1. Δικαστικό κτίριο 2. Αστυνομία 3. Πυροσβεστικός Σταθμός						
2.	ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣ.	1. Αποπεράτωση Δημαρχείου 2. Δημοτική Αγορά						
3.	ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ	1. Πλατείες οικισμού 2. Παιδικές χαρές 3. Παιδικές γωνιές 4. Πράσινο Ακρόπολης 5. Πράσινο Σκοπής 6. Πράσινο παλαιάς ΔΕΗ						
4.	ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1. Αίθουσα συγκεντρ. κλπ. 2. Μουσείο						
5.	ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	1. Νηπιαγωγείο Α 2. Νηπιαγωγείο Β 3. Γυμνάσιο						

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Π-4.1.1 (Συνέχεια)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.	ΥΓΕΙΑ-ΠΡΟΝΟΙΑ	1. Αποπεράτωση νοσοκομ. 2. Παιδικός σταθμός 3. Βρεφονομείο						
7.	ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1. Αγορά γηπέδου 2. Έργα κέντρου						
8.	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ							
8.1.	Εφαρμογή εγκριμένων σχεδίων							
8.2.	Μεταφορική υποδ.	1. Παραλιακός δρόμος 2. Έργα λιμανιού 3. Συλλεκτήριος προς λιμάνι 4. Χώροι σταθμεύσεως 5. Συλλεκτήριος νοτίων περιοχών 6. Σταθμός λεωφορείων 7. Τοπικό δίκτυο αδόμητων περιοχών						
8.3.	Υδρευση	1. Συμπλήρωση εσωτ. δικτ. 2. Εξωτερικό δίκτυο						

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Π-4.1.1 (συνέχεια)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.4.	Αποχέτευση ομβρίων	1. Διευθέτηση κεντρικού ρέματος 2. Διευθέτηση δυτικού ρέματος						
8.5.	Αποχέτευση ακαθάρ.	1. Συμπλήρωση εσωτ. δικτ. 2. Κεντρικός αγωγός 3. Εγκατάσταση καθαρισμ.						
8.6.	Απορίμματα	1. Χώρος απορριμμάτων						

συνοψάζει το υπ' αριθμ. πρωτο-
μ. 444/85



Χριστοφοράκης
Αρχιτέκτονας

Διεύθυνση 44/16-12-85 (ΕΓΚΛ. 1013 74
Διεύθυνση)

Μουσ. ΧΟΠ/43/12-12-85
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ

Ο Γραφείο Διοχ.

4 Γραφείο Διοχ.
Ελευθέριος Κώστη - Κωνσταντίνος
Διοικητικές υπηρεσίες



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΤΙΣΤΗΝΤΑΝΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΝ ΕΓΧΕΙΡΗΜΑΤΟΣ

Ε.Π.Α.
88/84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΟΙ ΛΟΓΟΥ ΜΕ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ
Municipality and community limits
- ΟΡΟΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ 1985
Township boundaries 1985
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ
Main street access to the city limits
- ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟΥ
Main street access to the city limits
- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Municipality and community limits
- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Municipality and community limits
- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Municipality and community limits

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΠΛΑΝΟ
CENTRAL PLAN

ΕΠΙΣΤΑΣΗ
SCALE

1:5000

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο.Τ.Ο.ΜΕ.
Σ. ΑΝΤΙΣΤΡΩΦΗ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΘΑΛΗΣ Γ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ	
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΕΠΕΡΕΙΛΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
Π - 2.6.2	ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
Π - 2.7.2	ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΑΡΤΑ	ΚΑΡΤΑ
1:5000	1:5000
ΜΑΪΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ
SECRET-105 1985	ΑΒΑΛΑΝΚΙΟΥ

Ε.Π.Α.
88/84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Municipality and community limits

ΟΡΟΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ 1985
Township boundaries 1985

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ
Main street access to the city limits

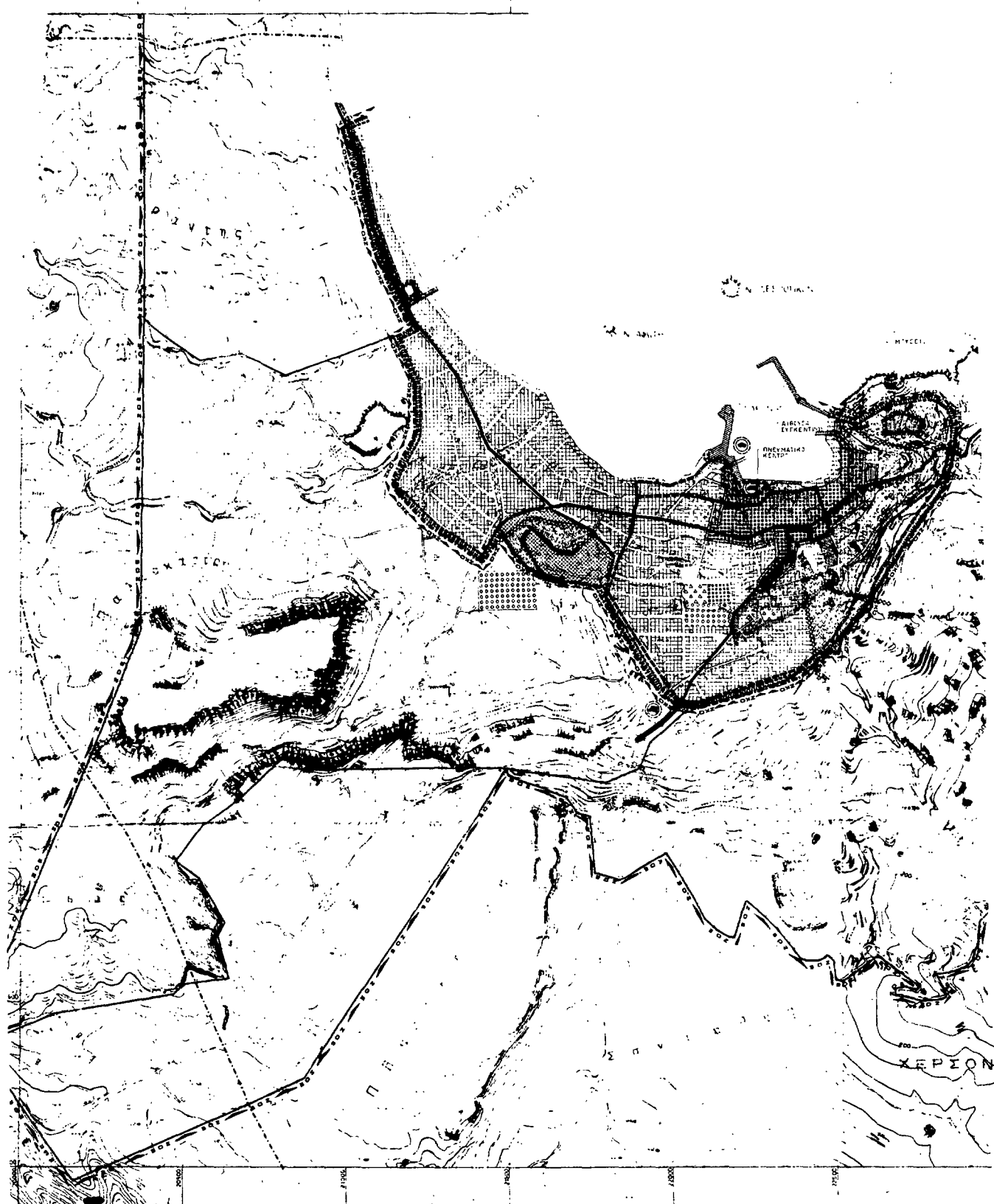
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟΥ
Main street access to the city limits

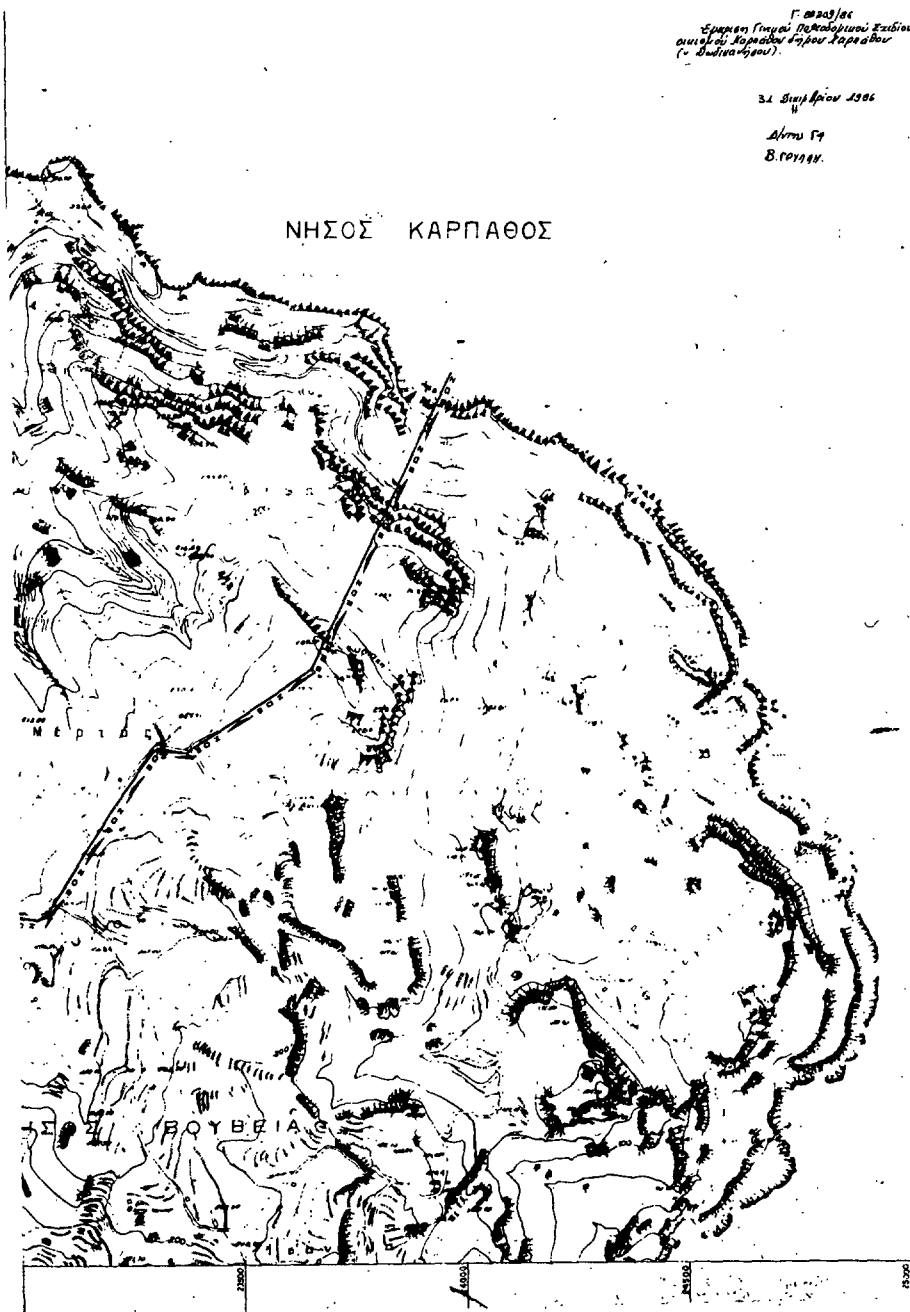
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Municipality and community limits

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Municipality and community limits

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Municipality and community limits







ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο οχυρώσεως πόλεως 1989-8
Town-plan boundaries 1989
- Οριο εγκαταστάσεων οχυρώσεως 1984
Town-plan limits 1984
- Κεντρικές λειτουργίες πόλεως
Central area
- Εκτεταση οχυρώσεως πόλεως
Town-plan extension
- Κοινοτικό
Residential area
- Οριο υψίστης
No shadowhood limits
- Εκπαίδευση
Education
- Περιθαλψή
Health
- Πρόνοια
Welfare
- Αθλητισμός
Sports
- Πολιτιστικές λειτουργίες
Cultural services
- Αστικό πράσινο - οικόπεδο
Green area - open space
- Τουρισμός - αναψυχή
Tourism - recreation
- Ιδιαιτέρως χρήσιμα
Special uses
- Συλλεκτήριο
Collector street
- Εγκαταστάσεις μεζων αυτοκινήτων
Public transport installations
- Σταθμός φορτηγών
Truck station
- Σταθμός λεωφορείων
Bus station
- Λιμάνι
Harbour
- Οριο προώθησης - αναβάθμισης
Improvement area
- Οριο ζώνης πολεοδομικού οργάνου
Planning control zone limit
- Οριο ζώνης προστασίας ιστορικών ενδιαφερόντων
Zone limits of protected areas of historical interest
- Οριο ζώνης προστασίας φυσικού περιβάλλοντος
Protected natural environment limits
- Οριο αναπτυξιακής ζώνης λιμανιού
Basic development zone limits
- Οριο αναπτυξιακής ζώνης τουρισμού
Touristic development zone limits

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΚΕΝΤΡΟΝ 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΒΕΤΟΛΗΜΙΑΣ 1978	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		
Ο.Τ.Ο.ΜΕ. Σ. ΑΝΟΥΡΓΗΣ Η. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ		

ΠΡΟΤΑΣΗ	ΒΑΣΗ Γ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΑΡΤΗ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
Π-1.11	ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ)
ΚΑΙΜΑΚΑ 12. 8. 1984	ΚΑΡΠΑΘΟΣ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ
ΒΕΡΕΜΠΙΟΣ 1985	ΔΕΛΕΚΑΝΗΕΟΥ



Ε.Π.
82.8

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Τεχνητών Νησιών 1989
 Town plan boundaries 1989
- Οριο Δήμου και Κοινότητας
 Town and community limits
- Οριο Συνοικιστικού Οικισμού 1984
 Town-plan limits 1984
- Ζώνη Μοχλευσμού στην Θάλασσα
 Zone of planning control

Γ. 88203/86
 Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου
 του Δήμου Κάρπαθου σύμφωνα με
 το Ν. 1307/84 (Ε.Φ.Κ. 1307/84)

Σ.Ι. Σιδηροπούλου 2306

Αθήνα 74

8.12.88

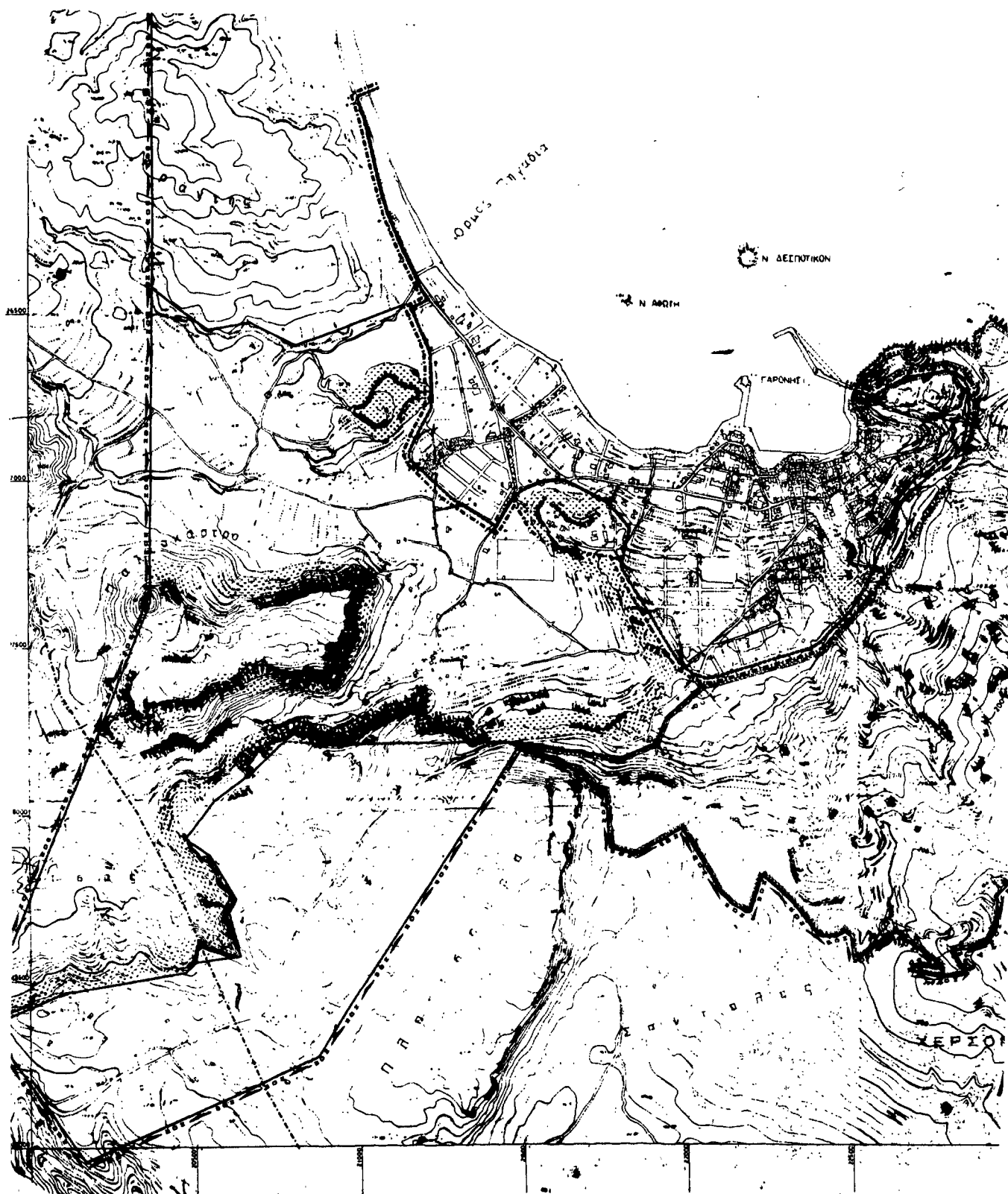
ΝΗΣΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΣ



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΦΕΛΕΞΗΣ 1978	ΤΙΜΑΧΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ
ΔΙΑΔΟΧΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ		
		Ο.Τ.Ο.Μ.Ε. Σ. ΑΜΟΥΡΓΗΣ Ν. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ	ΘΑΣΗ Γ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Π-1.8	ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ)
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000	ΚΑΡΠΑΘΟΣ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ
ΔΕΛΤΑ 1985	ΑΒΔΕΚΑΝΗΣΟΥ



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια δήμων και κοινοτήτων
Municipality and community limits
- Οριοί Ζ.Ο.Ε. ---
Urban Development control zone limits
- Όρια συστημένου σχεδίου πόλεως 1984
Town plan limits 1984
- Όρια σχεδίου πόλεως 1994
Town plan boundaries 1994
- Ανατομία
Relief
- Πλανός προστασίας-αμύνης
Planning for protection and emplacement
- Δίκτυο αέριου πρασίνου
Green area

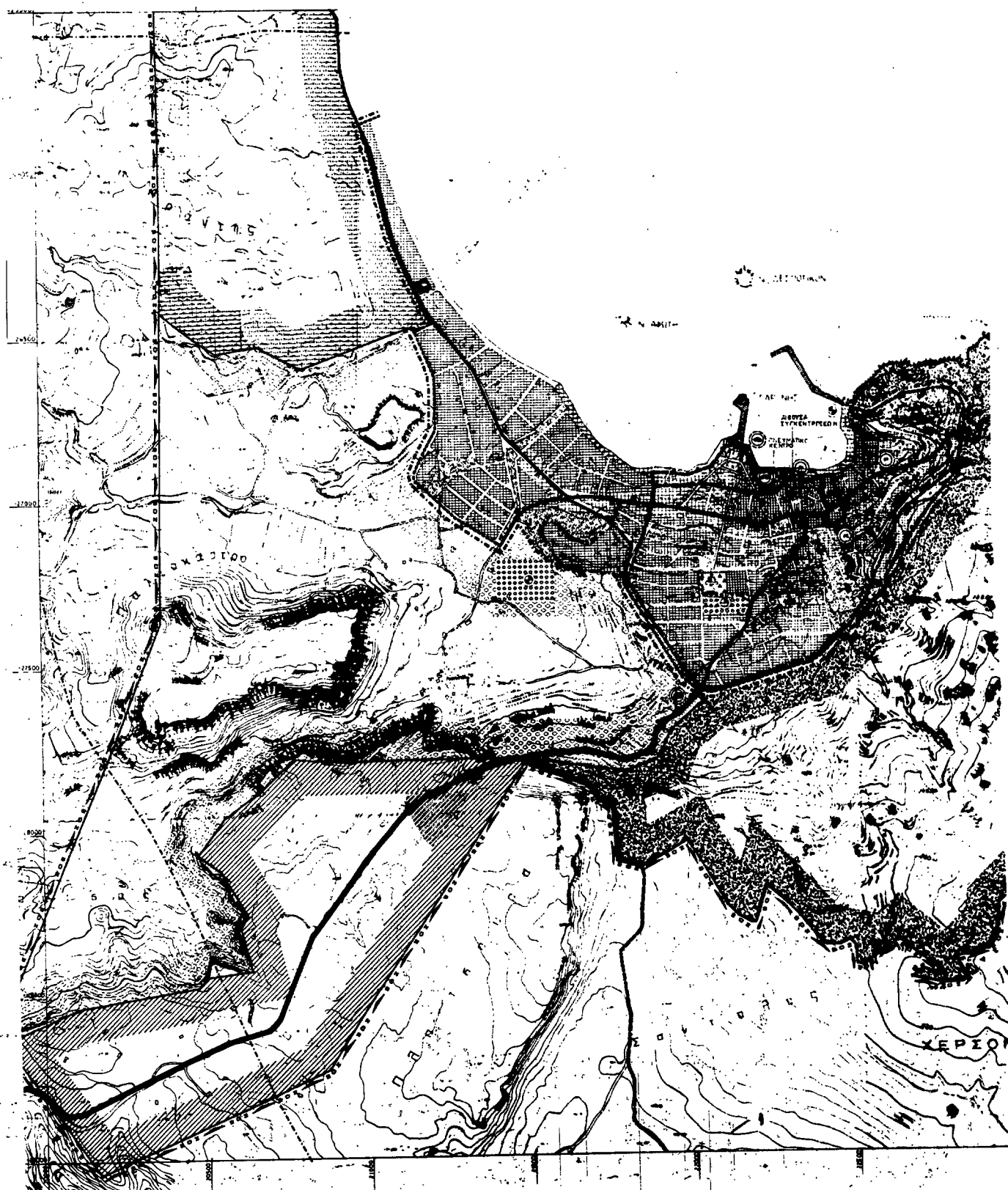
Γ. 8282/84
Εργασία Πρωτογενούς Πολεοδομικού Σχεδίου
του Δήμου Καρπαθίου (1. Ανάπτυξη)

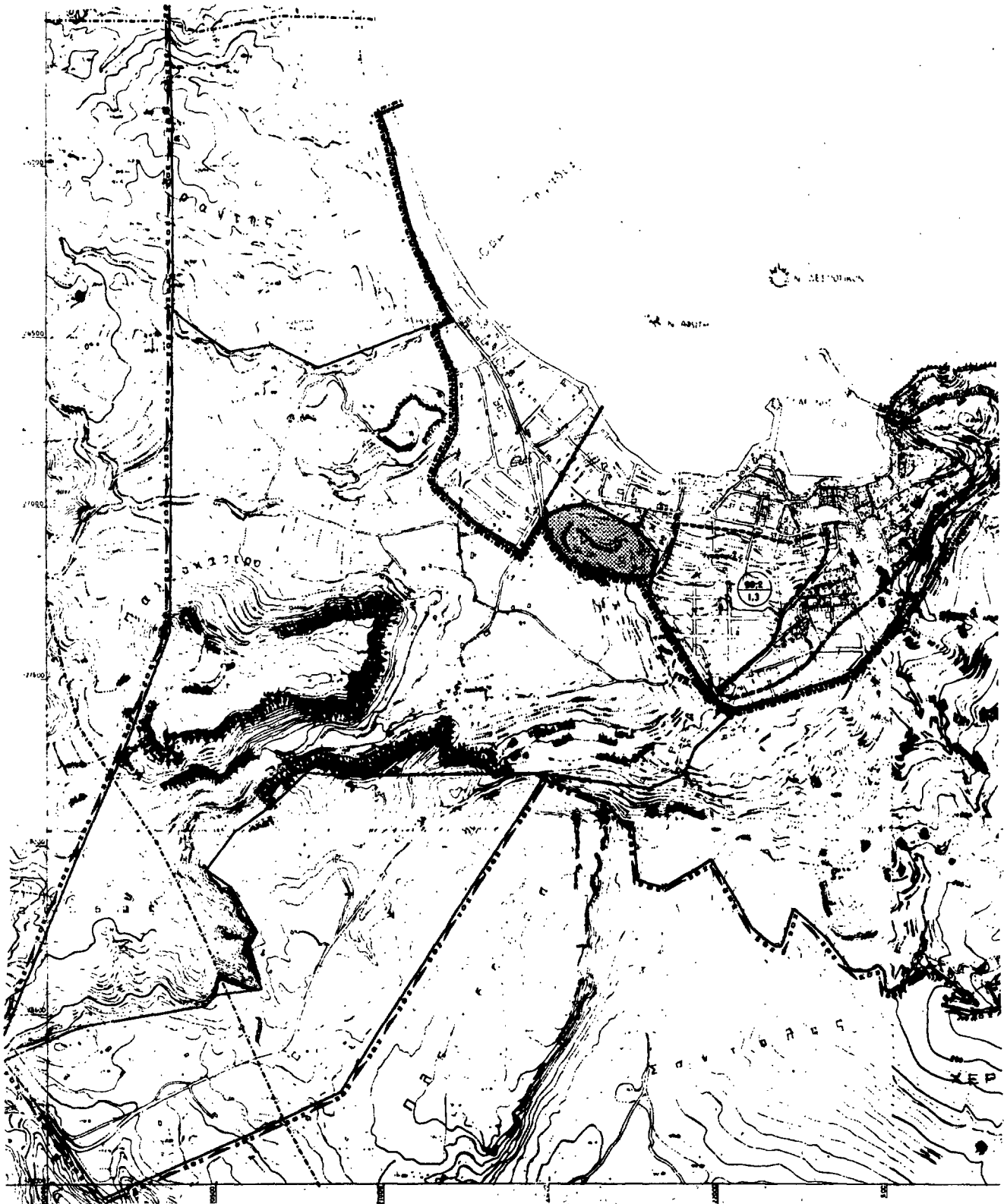
21. Σεπτέμβριος 1984

Διευτ. Γ.Υ.
Β. Γ. 1984

ΝΗΣΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ			
ΚΕΝΤΡΟΝ Α. 1:100000 Β. 1:50000 Γ. 1:25000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΒΕΤΙΣΤΗΡΙΑΣ 1978	ΤΙΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΔΙΑΔΟΧΗ ΔΙΝΑΚΙΩΝ			
Ο.Τ.Ο.ΜΕ. Σ. ΑΜΟΥΡΓΗΣ Η. ΚΑΤΕΧΝΙΚΟΛΑΣ ΕΥΕΡΓΑΤΗΣ			
ΠΡΟΤΑΣΗ		ΘΑΞΗ Γ	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ			
ΚΑΡΤΗΣ		ΦΥΤΕΥΣΗ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ Ζ.Ο.Ε.)	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5.000		ΚΑΡΠΑΘΟΣ	
ΜΑΙΟΣ 1984		ΝΟΜΟΣ ΔΑΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1985			





Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια δήμων και κοινοτήτων
 Municipality and community limits
 ----- Όρια Εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 1984
 Town-plan limits 1984
 ----- Όρια Προεκτετασ. πλάης 1984
 Development area limits 1984
 ----- Όρια σχεδίου πόλεως 1989
 Town-plan boundaries 1989
 [Symbol] Περιοχή επέκτασης
 Expansion area
 [Symbol] Όρια πολεοδομικών ενότητων-υποδημάτων
 Urban unit limits

Γ. 88203/86
 Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου
 του Δήμου Καρπάθου (Ενν. Αρχαίου)
 (v. Βαλιδόνη)

Σ.Ι. Βαλιδόνη 1986

 Αποφ. 4
 8.7.1988

ΝΗΣΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΣ



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ. 1:100.000 Α.Ο.Π.Κ.Α. Ψ. 35° 45' Α. 25° 15'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1978	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Ο.Τ.Ο.Μ.Ε. Σ. ΑΜΟΥΡΓΗΣ Η. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΣΑΧΗ Γ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΑΡΤΗ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
Π - 1.4 Π - 1.5	- ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΔΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000	ΚΑΡΠΑΘΟΣ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΔΑΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΣΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1984



Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — — — — Όριο Εξισόρπου 1990
Town - plan boundaries 1990
- — — — — Όριο Δήμου, Δήμ. Διαμερισμάτων
Municipality and community limits
- — — — — Όριο εγκαταστάσεων, σχεδίου 1984
Town - plan limits 1984
- — — — — Όριο ζώνης ανάπτυξης πόλεως
Urban development central zone limits
- — — — — Ζώνες άλλων ειδών ανάπτυξης
Other special incentive zones
- — — — — Όριο περιφέρειας ανάπτυξης
Development area limits
- — — — — Όριο περιοχής περιβαλλοντικής
βελτιώσεως - αναβάθμισης
Area of environmental improvement

ΝΗΣΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΣ

Γ. ΒΑΛΑΝΤΗΣ
Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
και Διευθυντής Διεύθυνσης Έργων Περιφέρειας
(in Subdivision)

24 Αυγούστου 1984

Από: Γ. Β.
Β. ΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ. 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΣΤΙΟΛΟΓΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Σ. 10 - 14 Σ. 15 - 16	1978	
ΔΙΑΔΟΧΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		
Ο.Τ.Ο.Μ.Ε. Σ. ΑΝΟΥΡΓΗΣ Η. ΚΑΤΣΗΝΙΚΟΛΑΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ		

ΠΡΟΤΑΣΗ

ΦΑΣΗ Γ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

ΧΑΡΤΗ

ΣΕΡΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ

ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

(ΟΙΚΙΣΜΟΣ - ΣΟΣ)

ΚΑΙΝΑΡΙΑ

1:5.000

ΚΑΡΠΑΘΟΣ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ

ΔΕΛΦΙΝΑΚΕΩΝ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1983/1984

ΣΕ ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΗΝ ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ (ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ)